

Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Vergadering Deelraad

Datum
Reg.nr./DECOS nr.

02-11-2010
2010 / Raad Gmt / OSD

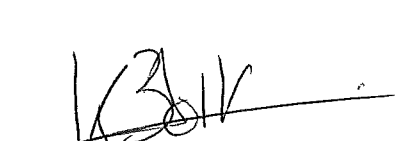
Onderwerp Voorbereidingsbesluit Dorp Sloten

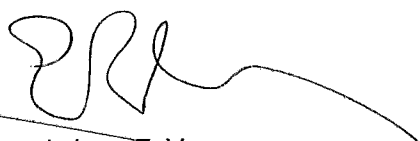
De deelraad Nieuw-West,

Gezien de voordracht van het dagelijks bestuur van 21 september 2010

Besluit

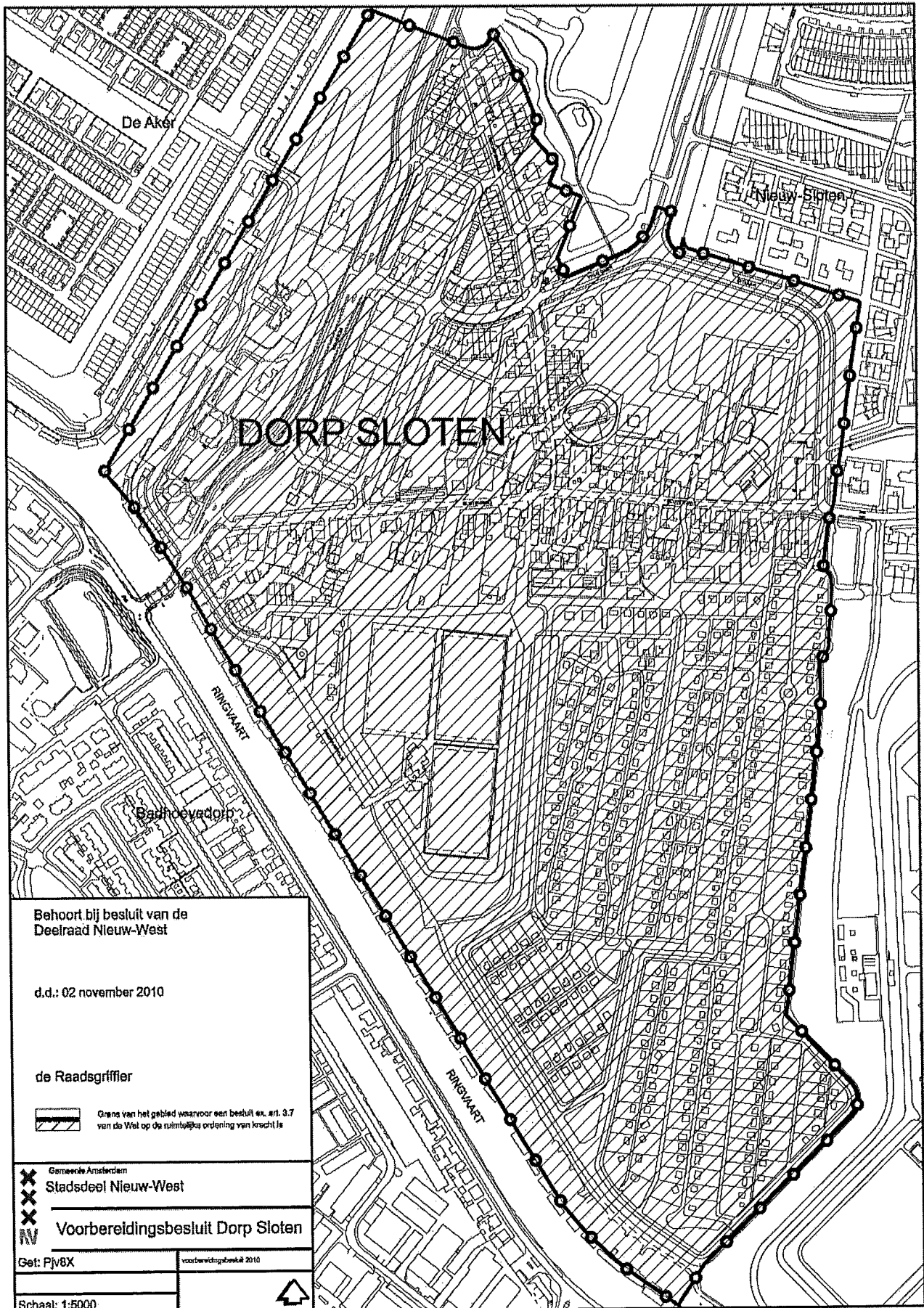
- te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het plangebied dat op de bij het raadsbesluit behorende tekening met een bolletjeslijn is omgeven;
- te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van donderdag 4 november 2010.


mevrouw K. Bolt,
griffier


de heer E. Vos,
voorzitter

Afschrift van dit besluit aan:

- mw. P.E. Brouwer-Stam



Behoort bij besluit van de
Deelraad Nieuw-West

d.d.: 02 november 2010

de Raadsgriffier



Grens van het gebied waarvoor een besluit ex. art. 3.7
van de Wet op de ruimtelijke ordening van kracht is

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Vorbereidingsbesluit Dorp Sloten

Get: Pjv8X

vorbereidingsbesluit 2010

Schaal: 1:5000



Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Vergadering Deelraad

Datum
Reg.nr./DECOS nr.

02-11-2010

2010 / Raad Dorp Sloten

Voordracht

(D.B., 21 september 2010)

Onderwerp

Vorbereidingsbesluit Dorp Sloten

Besluit

- te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het plangebied dat op de bij het raadsbesluit behorende tekening met een bolletjeslijn is omgeven;
- te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van donderdag 4 november 2010.

Toelichting (bijv. vorig
besluit/relatie met overige
bestuurlijke
uitgangspunten):

Het huidige voorbereidingsbesluit verloopt op 9 november 2010. Aangezien het bestemmingsplan Dorp Sloten nog in voorbereiding is, is het wenselijk om opnieuw een voorbereidingsbesluit te nemen.

Voorafgaand aan het voorliggende voorbereidingsbesluit zijn al eerder, te weten op 5 november 2008 en 3 november 2009 voorbereidingsbesluiten genomen.

Ter voorbereiding op het bestemmingsplan heeft de stadsdeelraad Osdorp in 2009 de opdracht gegeven om een visie te maken in samenspraak met de bewoners en andere belanghebbenden in Dorp Sloten. De visie is vervolgens door de raad vastgesteld in juni 2009.

De Visie Dorp Sloten wordt de bouwsteen voor het nieuwe bestemmingsplan. De visie is echter een globaal stuk, het bestemmingsplan is op perceelniveau dus zeer detaillistisch.

Motivering besluit

Argumenten:

Het huidige voorbereidingsbesluit voor het gebied Dorp Sloten verloopt op 9 november 2010 en het bestemmingsplan is nog in voorbereiding. Een voorbereidingsbesluit dient ertoe om ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen te kunnen tegengaan.

Kanttelingen (risicofactoren):

Het gevolg van een voorbereidingsbesluit is dat bouwaanvragen aangehouden dienen te worden. Hierdoor kunnen belanghebbenden zich beperkt achten in het realiseren van bouwvoornemens.

Onder de nieuwe Wet ruimtelijke ordening is echter geen bezwaar en beroep meer mogelijk tegen het nemen van een voorbereidingsbesluit.

Financiële toelichting n.v.t.