

Bezoekadres  
Pieter Calandlaan 1  
1065 KH Amsterdam

Postbus 2003  
1000 CA Amsterdam  
Telefoon 14 020  
Fax 020 253 6009  
www.nieuwwest.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam  
Stadsdeel Nieuw-West

36

## Vergadering Deelraad

Datum  
Reg.nr./DECOS nr.

16-11-2010  
2010/Deelraad Jm/055

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan "Meer en Oever"

De deelraad Nieuw-West,

Gezien de voordracht van het dagelijks bestuur van 7 september 2010

## Besluit

het bestemmingsplan "Meer en Oever" vast te stellen.

mevrouw K. Bolt,  
griffier

ba. N. Smit

de heer E. Vos,  
voorzitter

Afschrift van dit besluit aan:  
Mw. P.E. Brouwer-Stam

Bezoekadres  
Pieter Calandlaan 1  
1065 KH Amsterdam

Postbus 2003  
1000 CA Amsterdam  
Telefoon 14 020  
Fax 020 253 6009  
www.nieuwwest.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam  
Stadsdeel Nieuw-West

36

## Vergadering Deelraad

Datum  
Reg.nr./DECOS nr.

02-11-2010  
*2010/Kraan Int/054*

## Voordracht

(D.B., 7 september 2010)

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan Meer en Oever

Besluit

het bestemmingsplan Meer en Oever vast te stellen.

**Toelichting (bijv. vorig  
besluit/relatie met overige  
bestuurlijke  
uitgangspunten):**

Er is gekozen voor een conserverend bestemmingsplan waarin de bestaande situatie in kaart is gebracht. In het kader van de stedelijke vernieuwing is de afgelopen jaren op basis van vrijstellingen ex artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) een groot aantal woningen gerealiseerd. In het bestemmingsplan Meer en Oever is deze huidige situatie in kaart gebracht.

Voorgaande besluitvorming met betrekking tot het bestemmingsplan Meer en Oever:

1. Vernieuwingsplan Meer en Oever uit 2001
2. Ontwikkelingsvisie Osdorp d.d. 27 februari 2002
3. Uitwerkingsplan van 2003
4. Besluit terinzagelegging conceptontwerp bestemmingsplan Noordoosthoek Osdorp maart 2007
5. Besluit terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Meer en Oever d.d. 26 januari 2010

**Motivering besluit**

**Argumenten:**

### Juridisch

- Op grond van een wettelijke bepaling (art. 3.1, lid 2 Wro) moet het vigerende bestemmingsplan "Noordoosthoek Osdorp" dat uit 1989 dateert en dus ouder dan 10 jaar is, herzien worden.

### Kanttekeningen (risicofactoren):

- Maatschappelijk: geen, er zijn geen zienswijzen ontvangen bij het ontwerpbestemmingsplan.
- Financieel: geen, het bestemmingsplan heeft een conserverend karakter en voorziet niet in nieuwe ontwikkelingen.
- Planologisch-juridisch: geen.

- Als er niet tijdig een nieuw bestemmingsplan is vastgesteld, is de consequentie dat er geen bouwleges kunnen worden geheven bij nieuwe aanvragen om een bouwvergunning.

Financiële toelichting

N.v.t.