

1

VVD(ux) tegen
aangenomen.

SP



Motie Gewijzigd bestemmingsplan Delflandplein- Staalmanpleinbuurt

Huidige flats Delflandplein

De stadsdeelraad Amsterdam Nieuw-West in vergadering bijeen op 16 november 2010

Kennis genomen hebbende van,

- Het Gewijzigd bestemmingsplan Delflandplein-Staalmanpleinbuurt, gedateerd 12 oktober 2010.

Constaterende en overwegende dat,

- De bewoners van de twee flats op het Delflandplein al meer dan 10 jaar in onzekerheid leven over de sloop of renovatie van hun woning.
- De ondernemers op het Delflandplein al meer dan 10 jaar in onzekerheid leven over de plannen aangaande het Delflandplein.
- De plannen om de flats grootschalig te gaan renoveren in een vergevorderd stadium zijn.
- De bewoners geïnformeerd zijn dat in 2012 gestart wordt met grootschalige renovatie, waarbij de bewoners hun woning moeten verlaten en na de renovatie recht hebben om terug te keren.
- De flats niet passen binnen het voorliggende gewijzigde bestemmingsplan.
- Het bestemmingsplan niet dwingend is, maar wel richtinggevend.

Van mening zijnde dat,

- De bewoners en winkeliers op het plein recht hebben op meer zekerheid.
- Het niet acceptabel is om binnen een tijdsbestek van 10 jaar bewoners twee of meer keer gedwongen te laten verhuizen vanuit hun buurt.
- Sloop van de flats in de komende 10 jaar niet past bij de vergevorderde plannen voor grootschalige renovatie.
- De onduidelijkheid in de plannen niet bijdraagt aan een beter ondernemersklimaat voor de winkeliers.
- Het bestemmingsplan richtinggevend is en daardoor in geval de grootschalige renovatie niet door zou gaan, het bestemmingsplan op dit punt aangepast kan worden, danwel van het bestemmingsplan afgeweken kan worden.
- Een bestemmingsplan waarin de bestemming van het Delflandplein met de bestaande flats het beste past bij het beeld voor de komende 10 jaar.

Besluit het dagelijks bestuur op te dragen:

- Zo spoedig mogelijk te komen met een uitwerkingsplan met uitgangspunt behoud Delflandpleinflats

en gaat over tot de orde van de dag.

De indieners:

Chris Schaeffer
SP

Jan Engel
Tulpen van Amsterdam

PvdA

GroenLinks

D66