

B

Verwerpen



Amendement Gewijzigd bestemmingsplan Delflandplein- Staalmanpleinbuurt

Inzicht vanaf de zuidzijde open houden.

De stadsdeelraad Amsterdam Nieuw-West in vergadering bijeen op 16 november 2010.

Kennis genomen hebbende van,

- Het Gewijzigd bestemmingsplan Delflandplein-Staalmanpleinbuurt, gedateerd 12 oktober 2010.

Constaterende en overwegende dat,

- De raad van het voormalige stadsdeel Slotervaart in maart 2002 het "Vernieuwingsplan Staalmanpleinbuurt" heeft vastgesteld.
- De raad van het voormalige stadsdeel Slotervaart in september 2003 het "Plan Openbare Ruimte Staalmanpleinbuurt" heeft vastgesteld.
- De raad van het voormalige stadsdeel Slotervaart op 21 november 2007 de "Randvoorwaarden Vernieuwing Hoefijzer Staalmanpleinbuurt" heeft vastgesteld.
- De raad van het voormalige stadsdeel Slotervaart op 11 november 2009 het "Uitwerkingsplan Hoefijzer Staalmanpleinbuurt" heeft vastgesteld.
- Eerdere beleidstukken de openheid vanaf de zuidzijde van de bebouwing aan de Aletta Jacobslaan garanderen.
- Het voorliggende bestemmingsplan op dit punt in strijd is met voorgaande stukken.
- De eerdere beleidstukken nog altijd rechtsgeldig zijn.
- Het voorliggende bestemmingsplan de openheid vanaf de zuidzijde van de bebouwing aan de Aletta Jacobslaan niet langer garandeert.

Van mening zijnde dat,

- Het bestemmingsplan in lijn dient te zijn met de eerder genomen besluiten.
- Een afwijkend bestemmingsplan ruimte biedt voor succesvolle bezwaarschriften.
- Het stadsdeel een juridisch en financieel risico loopt indien zij besluiten neemt die in strijd zijn met eerder vastgestelde besluiten, die op het moment van het besluit nog rechtsgeldig zijn.
- De aanpassing in het voorliggende bestemmingsplan voortvloeit uit de wens van de woningbouwcorporatie.
- Een degelijke aanpassing niet voortvloeit uit de nadrukkelijke wens van bewoners.
- De bewoners en bewonersinspraak serieus genomen moeten te worden.
- De openheid vanaf de zuidzijde van de bebouwing aan de Aletta Jacobslaan past binnen het karakter van de westelijke tuinsteden en behouden zou moeten blijven.

Besluit,

Het bestemmingsplan als volgt aan te passen:

- **(Bij hoofdstuk 4.2 Staalmanpleinbuurt onder subkop Hoefijzer [pagina 62] de laatste zin van de vierde alinea)**

De zin:

- "De brede noord-zuidstraten bieden vanaf de Aletta Jacobslaan en het pad langs het water zicht op de buurt en het groen."

aan te vullen met:

- "Hierbij zal de openheid van de bebouwing aan de zuidzijde worden gehandhaafd."

en gaat over tot de orde van de dag.

De indieners:

Chris Schaeffer
SP