

Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Aanmelding Open Raad

Datum + Commissienaam 12-10-2010 Ruimtelijke Ordening / Stadsdeelwerken / Handhaving

Agendapunt 10

Reg.nr.

Onderwerp Voorbereidingsbesluit Dorp Sloten

Voorstel van het DB

- te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het plangebied dat op de bij het raadsbesluit behorende tekening met een bolletjeslijn is omgeven,
- te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van donderdag 4 november 2010.

Planning behandeling

12-10-2010	Informerend
02-11-2010	Meningvormend
02-11-2010	Besluitvormend

Toelichting op informierend Het huidige voorbereidingsbesluit verloopt op 9 november 2010. Aangezien het bestemmingsplan Dorp Sloten nog in voorbereiding is, is het wenselijk om opnieuw een voorbereidingsbesluit te nemen.

Voorafgaand aan het voorliggende voorbereidingsbesluit zijn al eerder, te weten op 5 november 2008 en 3 november 2009 voorbereidingsbesluiten genomen.

Ter voorbereiding op het bestemmingsplan heeft de stadsdeelraad Osdorp in 2009 de opdracht gegeven om een visie te maken in samenspraak met de bewoners en andere belanghebbenden in Dorp Sloten. De visie is vervolgens door de raad vastgesteld in juni 2009.

De Visie Dorp Sloten wordt de bouwsteen voor het nieuwe bestemmingsplan. De visie is echter een globaal stuk, het bestemmingsplan is op perceelniveau dus zeer detaillistisch.

Geschatte besprekingsduur 5 minuten

Geschatte opkomst derden

Meegezonden stukken

- - raadsvoordracht
- - raadsbesluit met plankkaart

Ter inzage gelegde stukken • geen

Participatie (indien van toepassing) nee

Beh. ambtenaar P.E. Brouwer-Stam

Directie/afdeling Bedrijfsvoering/juridische zaken

Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Vergadering Deelraad

Datum 02-11-2010
Reg.nr./DECOS nr.

Voordracht

(D.B., 21 september 2010)

Onderwerp Voorbereidingsbesluit Dorp Sloten

- Besluit**
- te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het plangebied dat op de bij het raadsbesluit behorende tekening met een bolletjeslijn is omgeven;
 - te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van donderdag 4 november 2010.

Toelichting (bijv. vorig besluit/relatie met overige bestuurlijke uitgangspunten):

Het huidige voorbereidingsbesluit verloopt op 9 november 2010. Aangezien het bestemmingsplan Dorp Sloten nog in voorbereiding is, is het wenselijk om opnieuw een voorbereidingsbesluit te nemen.

Voorafgaand aan het voorliggende voorbereidingsbesluit zijn al eerder, te weten op 5 november 2008 en 3 november 2009 voorbereidingsbesluiten genomen.

Ter voorbereiding op het bestemmingsplan heeft de stadsdeelraad Osdorp in 2009 de opdracht gegeven om een visie te maken in samenspraak met de bewoners en andere belanghebbenden in Dorp Sloten. De visie is vervolgens door de raad vastgesteld in juni 2009.

De Visie Dorp Sloten wordt de bouwsteen voor het nieuwe bestemmingsplan. De visie is echter een globaal stuk, het bestemmingsplan is op perceelniveau dus zeer detaillistisch.

Motivering besluit

Argumenten:

Het huidige voorbereidingsbesluit voor het gebied Dorp Sloten verloopt op 9 november 2010 en het bestemmingsplan is nog in voorbereiding. Een voorbereidingsbesluit dient ertoe om ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen te kunnen tegengaan.

Kanttekeningen (risicofactoren):

Het gevolg van een voorbereidingsbesluit is dat bouwaanvragen aangehouden dienen te worden. Hierdoor kunnen belanghebbenden zich beperkt achten in het realiseren van bouwvoornemens.

Onder de nieuwe Wet ruimtelijke ordening is echter geen bezwaar en beroep meer mogelijk tegen het nemen van een voorbereidingsbesluit.

Financiële toelichting n.v.t.

Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Vergadering Deelraad

Datum 02-11-2010
Reg.nr./DECOS nr.

Onderwerp Voorbereidingsbesluit Dorp Sloten

De deelraad Nieuw-West,

Gezien de voordracht van het dagelijks bestuur van 21 september 2010

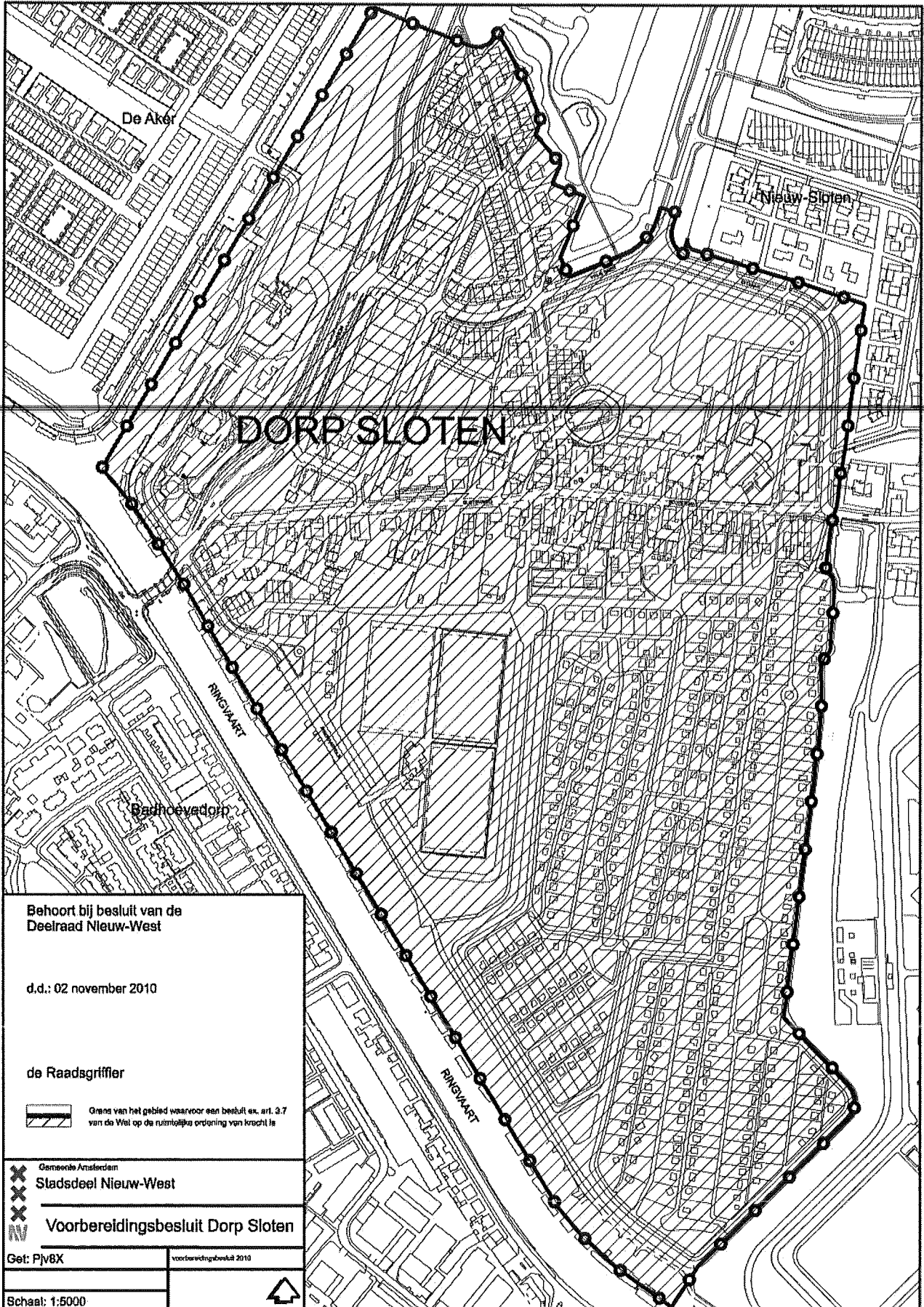
Besluit

- te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het plangebied dat op de bij het raadsbesluit behorende tekening met een bolletjeslijn is omgeven;
- te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van donderdag 4 november 2010.

mevrouw K. Bolt,
griffier

de heer E. Vos,
voorzitter

Afschrift van dit besluit aan:
– mw. P.E. Brouwer-Stam



Behoort bij besluit van de
Deelraad Nieuw-West

d.d.: 02 november 2010

de Raadsgriffier



Grans van het gebied waarvoor een besluit ex. art. 3.7
van de Wet op de ruimtelijke ordening van kracht is

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Vorbereidingsbesluit Dorp Sloten

Get: Pjv8X

voorbereidingsbesluit 2010

Schaal: 1:5000





Memo

Aan Presidium

Van Wethouder E. Verdonk

Datum 13 september 2010


Geachte leden van het presidium,

Het voorbereidingsbesluit Dorp Sloten vervalt op 9 november a.s.
Het is gewenst dat er tijdig een nieuw voorbereidingsbesluit wordt genomen.

Mede in verband met het herfstreces is het niet mogelijk om het voorbereidingsbesluit op drie data voor de stadsdeelraad te agenderen. Wij verzoeken u daarom om de behandeling van het voorbereidingsbesluit te versnellen en stellen u voor om op 12 oktober 2010 het voorbereidingsbesluit zowel informerend als meningvormend op de agenda van de stadsdeelraad te plaatsen.

Op 2 november 2010 zou het stuk dan ter besluitvorming op de agenda kunnen komen, zodat er tijdig een nieuw besluit genomen kan worden. De bijbehorende stukken worden zo snel mogelijk toegestuurd.

Met vriendelijke groet,


Mevr. E. Verdonk,
wethouder Ruimtelijke ordening, Stadsdeelwerken en Handhaving

